



Demeures & Lieux vous propose sa Newsletter mensuelle : Février 2021

Le béguinage Sainte Barbe

La renaissance de la ferme en carré de Himbe en un béguinage d'exception

La rénovation du corps de logis (BD1) se poursuit dans les délais

Les travaux se poursuivent notamment par le déjointoyage et le sablage des façades extérieures qui ont permis de retrouver la beauté initiale des assemblages de pierres calcaires. La pose des ardoises naturelles est terminée. Les gouttières en zinc naturel ont été placées. Les cheminées ont été réparées. Ce nouveau toit redonne à l'habitat son lustre d'antan. La fabrication artisanale des châssis sur mesure a débuté.

La création d'un premier loft en duplex (BD2)

Mitoyennes du corps de logis, les anciennes remise et étables sont aménagées en loft au rez de chaussée. Les premiers travaux consistent au décaissement du sol pour la future isolation en agrégat de verre et dalle en béton lissé, à l'ouverture d'une large baie entre cuisine et salon et l'implantation d'une structure métallique pour supporter l'ancien plafond voûté. Le déjointoyage et le sablage des façades ont démarré. Une baie existante obturée est réouverte au niveau du futur salon. Le sablage du plafond voûté existant est en cours.

Au sein de l'écologie intégrale du projet, **l'écologie environnementale** s'appuie sur :

- ❖ un **site non pollué et protégé** sur le long terme en raison de sa localisation sur une zone de captation de la Région wallonne ;
- ❖ Un site en **habitat rural** ;
- ❖ Un site **classé d'intérêt paysager et archéologique** ;
- ❖ Le recours à des **matériaux naturels durables** ;
- ❖ Le maintien de la **bio-diversité** (mare/essences locales/verger à variétés anciennes) ;
- ❖ La **réduction en amont** des consommations en énergies et fluides .





Corps de logis :BD1



BD2

Suivez nous sur notre nouveau site dédié : <https://demeuresetlieux.wixsite.com/beguinage-ste-barbe>



Béguinage Ste Barbe